

ZMLUVA O DIELO č. 01/2019

Na vypracovanie „**Zateplenie objektu, vonkajšieho schodiska a kotolne**“ podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : **Zariadenie sociálnych služieb DOTYK**
Adresa: Ševčenkova 681/1, 068 01 Medzilaborce
IČO : 37 883 411
Štatutárny orgán : PhDr. Igor Magera, PhD., riaditeľ
Kontaktná osoba : PhDr. Igor Magera, PhD.,
Kontakt : 0911 283 491

Zhotoviteľ : ARLAND,s.r.o.
Adresa : Letná 49, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO : 36 594 962
DIČ: 2022033563
IČ DPH: SK2022033563

Bankové spojenie : VÚB Spišská Nová Ves
Číslo účtu : 2027217153/0200
IBAN : SK73 0200 0000 0020 2721 7153

Zástupca oprávnený zastupovať zhotoviteľa v plnej miere :
Ing.arch. Ján Pastiran
Ing.arch. Lukáš Mihalko

Čl. 2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka.

2. Východiskové podklady :

Názov stavby : „ **Zateplenie objektu, vonkajšieho schodiska a kotolne**“

Miesto stavby : Ševčenkova 681/1, 068 01 Medzilaborce
Investor : **Zariadenie sociálnych služieb DOTYK**
Ševčenkova 681/1, 068 01 Medzilaborce

Čl. 3 PREDMET PLNENIA

Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre ohlásenie stavebných úprav : „ **Zateplenie objektu, vonkajšieho schodiska a kotolne**“

Čl. 4. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je : do **30.04.2019**
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok čl. III. odovzdaním projektu stavby objednávateľovi v rozsahu pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby.

Čl. 5. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 (príloha č.22 k výmeru MF č.R-1/1996 v znení prílohy č.2 k výmeru MF SR č.R-3/1996) v znení neskorších predpisov.

navrhovaná zmluvná cena podľa čl. III. 1 je :

Cena bez DPH	2 000,00 EUR
DPH 20%	400,00 EUR
Cena celkom	2 400,00 EUR

Cena za predmet obstarávania je stanovená ako maximálna.

Čl.6. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela podľa čl. III. uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 30 dní od vystavenia faktúry.
2. V prípade omeškania peňažného záväzku v návaznosti na § 369 Obchodného zákonníka zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania 0,05 % za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania odovzdania predmetu plnenia zo strany zhotoviteľa, ten zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za každý deň omeškania.
4. V prípade, že dôjde ku zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo vyfaktúrovať ku dňu odstúpenia, resp. zrušenia zmluvy skutočne vykonané práce vzájomne zápisnične dohodnuté.

Čl.7. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za zmeny v projekte stavby, ktoré by vyplynuli z vydania nových zákonov a noriem po odovzdaní projektu stavby.
3. Záručná doba je 48 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania projektu stavby objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť prípadné vady projektu stavby do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

ČI. 8. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá predmet zmluvy v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:

- Aktuálny list vlastníctva a snímok z pozemkovej mapy parcely na ktorej bude umiestnená stavba

ČL.9. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na používanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
2. Zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt stavby v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach, vrátane elektronickej verzii na CD nosiči.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. Ak dohody uzavreté podľa bodu IX.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie predmetu plnenia v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

ČL.10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje do **15.04.2019**
2. Zmeniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna strana požiada o rozhodnutie súd.
4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
5. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť deň po zverejnení na WEB stránke objednávateľa.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanou službou, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecne zmluvných podmienok Zmluvy o NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

V Medzilaborciach, dňa 28.3.2019

Objednávateľ

V Spišskej Novej Vsi, 28.3.2019

Zhotoviteľ

.....
Zariadenie sociálnych služieb DOTYK
PhDr. Igor Magera, PhD., riaditeľ

.....
ARLAND, s.r.o.
Ing.arch. Lukáš Mihalko, konateľ

Zariadenie sociálnych služieb DOTYK Medzilaborce	
Dátum: 28.3.19 - ZERTEL knuiv	
Evidenčné číslo: 48/19	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: